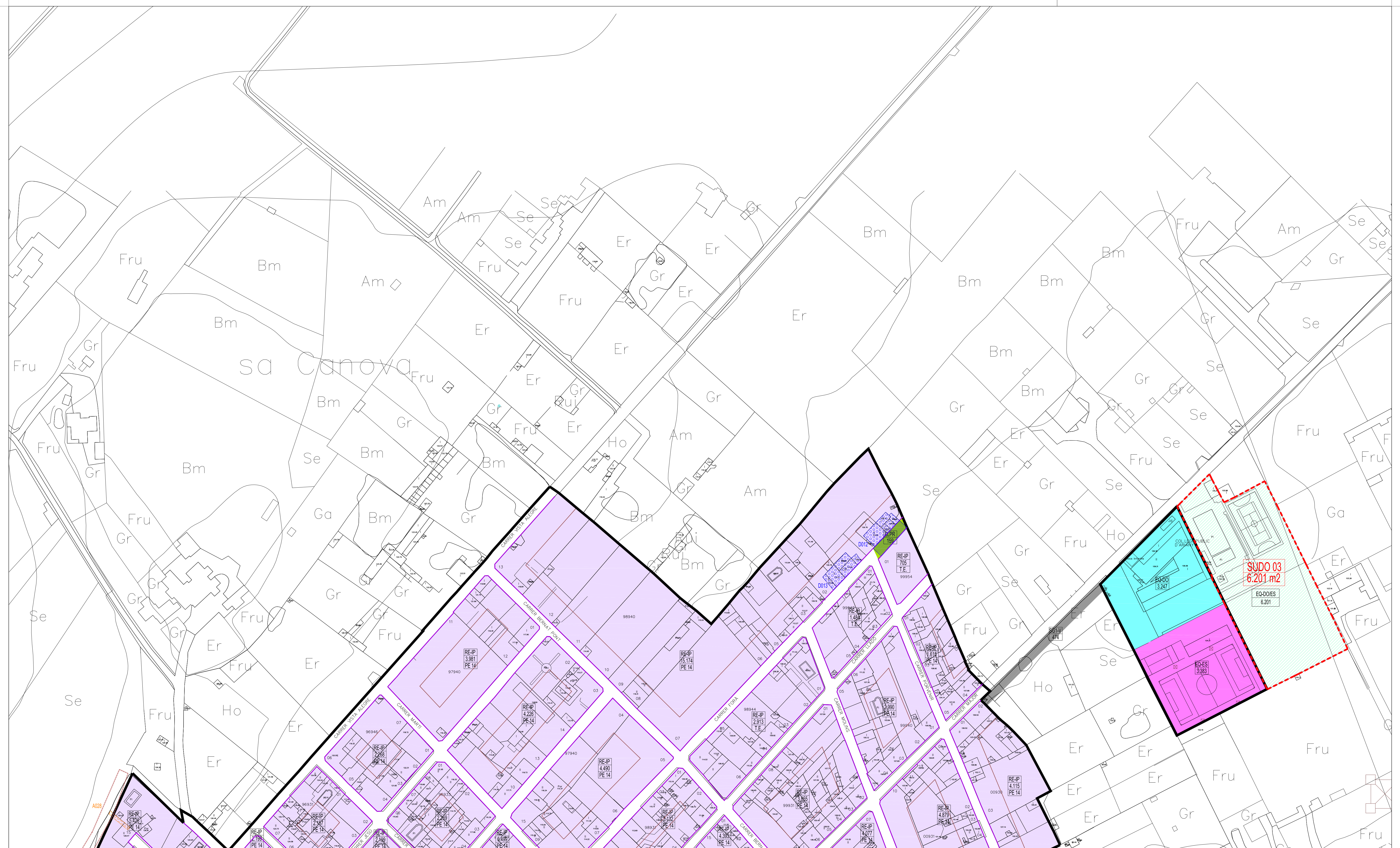




Àrees de desenvolupament urbà

—

 Límit de Sòl Urbà

SUDO

 Límit de Sòl Urbanitzable Ordenat

Qualificacions

EQ-SC/AS

 Equipament sociocultural / assistencial

EQ-DO

 Equipament docent

EQ-ES

 Equipament esportiu

EQ-SA

 Equipament sanitari

EQ-SC

 Equipament sociocultural

EQ-AI

 Equipament administratiu institucional

EQ-R

 Equipament religiós

EL-P

 Espai lliure públic

IF-S

 Instal·lacions i serveis

AP

 Aparcament

V

 Vian

RESIDENCIAL

RE-NA

 Nuclei antics

RE-IP

 Residencial intensiva plurifamiliar

RE-EU

 Residencial extensiva unifamiliar

EL-PR

 Espai lliure privat

AA

 Actuació aïllada

P

 Profunditat edificable

A

 Alineació

XX

 Qualificació / Superfície (m²)

SISTEMES GENERALS

SG VIELP

 Vian / Espai lliure públic

SG ELP

 Espai lliure públic

SG EQ-RE

 Equipament residus

SG IF-S

 Infraestructures i serveis

SG EQ-DOES

 Equipament docent / esportiu

SG V

 Peatonal

P

 Protecció vistes

 APT de carreteres

CATÀLEG

Categories de protecció

Edifici catalogat

Esai no edificat catalogat

Entorn de protecció

A- Arqueologia

B- Elements i escultures monumentals i religioses

C- Arquitectura religiosa

D- Arquitectura Civil

F- Elements etnològics

I- Camins i ponts

H- Zones ambientals

FONTS

BASE CARTOGRÀFICA DE REFERÈNCIA

* MAPA TOPOGRÀFIC DE LES ILLES BALEARS (MTIB)

ESCALA 1:1.000 ANY 2014

DELIMITACIÓ DEL SÒL URBÀ DSU 1981

CARTOGRAFIA CADASTRAL DE LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE (WMS)

SISTEMA GEODÈSIC DE REFERÈNCIA:

* ETRS89 (EPSG:25831)

SISTEMA DE REPRESENTACIÓ PLANA

* UTM- Fus 31N

PG ARIANY

Nuclei antics (RE-NA)

Intensiva (RE-IP)

Extensiva (RE-EU)

Espais lliures privats (ELPr)

Equipaments públics

Infraestructures i serveis

Espais lliures públics (ELP)

TOTAL

SISTEMES LOCALS D'EQUIPAMENTS

Sociocultural assistencial

Docent

Esportiu

Sanitari

Administratiu institucional

Sociocultural

Religiós

TOTAL

Superfície de sòl (m²)

8.549,00

219.777,00

14.902,00

313,00

9.913,00

247,00

2.800,00

256.500,00

Superfície de sòl (m²)

419,00

3.247,00

3.383,00

608,00

669,00

283,00

1.603,00

10.212,00

ORD-03.1

ORD-03.2

PLA GENERAL D'ARIANY

PLÀNOL D'ORDENACIÓ QUALIFICACIONS DE SOL URBÀ

Els Redactors:

Antonio Ramis Ramos, Arqto.

José M. Mayol Comas, Arqto.

ELT de Arquitectura y Urbanismo S.L.

Fase administrativa:

Ap. Inicial Junio 2025

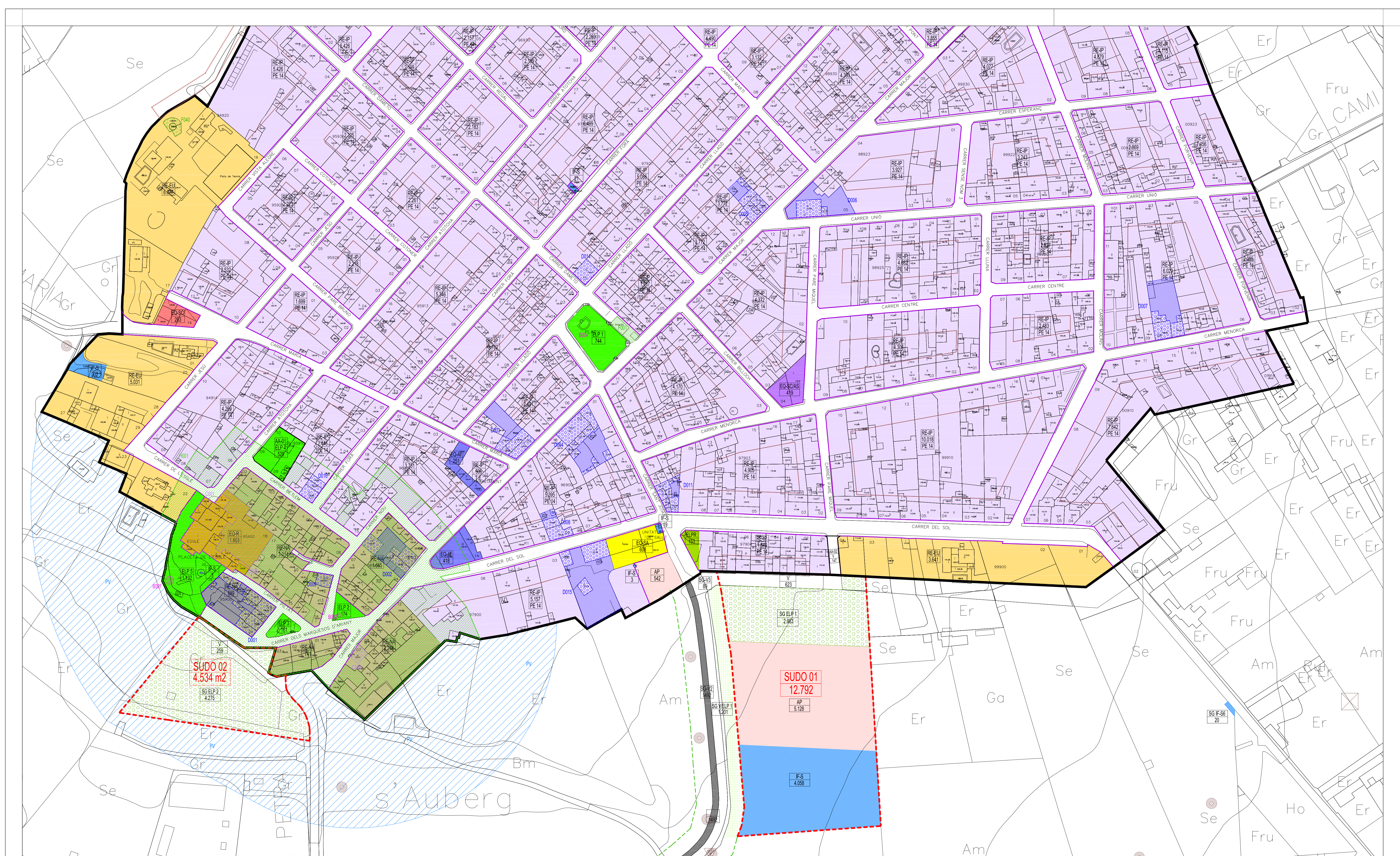
Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca

ORD-03.1

Escala 1 / 1.000

Consell de Mallorca

AJUNTAMENT D'ARIANY



Àrees de desenvolupament urbà
— Límit de Sòl Urbà
— Límit de Sòl Urbanitzable Ordenat

Qualificacions
EQ-SC-AS Equipament sociocultural / assistencial
EQ-DO Equipament docent
EQ-ES Equipament esportiu
EQ-SA Equipament sanitari
EQ-SC Equipament sociocultural
EQ-AI Equipament administratiu institucional
EQ-OR Equipament religiós
EL-P Espai lliure públic
IF-S Instal·lacions i serveis
AP Aparcament
VIÀ Viària

RESIDENCIAL
RE-NA Núcli antic
RE-IP Residencial intensiva plurifamiliar
RE-EU Residencial extensiva unifamiliar
EL-PR Espai lliure privat
AA Actuació aïllada
Profunditat edificable
Alineació
Qualificació / Superfície (m²)

SISTEMES GENERALS
SG-VI-ELP Viari / Espai lliure públic
SG-ELP Espai lliure públic
SG-RE Residus
SG-IF-S Infraestructures i serveis
SG-EQ-DOES Equipament docent / esportiu
SG-V Viari
SG-VI-PR Protècció vistes

CATÀLEG
Categories de protecció
Edifici catalogat
Espai no edificat catalogat
Entorn de protecció
A- Arqueologia
B- Elements i estructures monumentals i religioses
C- Arquitectura religiosa
D- Arquitectura civil
F- Elements etnològics
I- Camins i ponts
H- Zones ambientals

FONTS
BASE CARTOGRÀFICA DE REFERÈNCIA
* MAPA TOPOGRÀFIC DE LES ILLES BALEARS (MTIB)
ESCALA 1:1.000 ANY 2014
DELIMITACIÓ DEL SÒL URBÀ DSU 1981
CARTOGRAFIA CADASTRAL DE LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE (WMS)
SISTEMA GEODÈSIC DE REFERÈNCIA:
* ETRS89 (EPSG:25831)
SISTEMA DE REPRESENTACIÓ PLANA
* UTM-Fus 31N

PG	Superfície de sòl (m²)
ARIANY	8.549,00
Núcli antic (RE-NA)	219.777,00
Intensiva (RE-IP)	14.902,00
Extensiva (RE-EU)	313,00
Equipaments públics	9.913,00
Infraestructures i serveis	247,00
Equipaments privats (ELP)	2.800,00
TOTAL	256.500,00

SISTEMES LOCALS D'EQUIPAMENTS	Superfície de sòl (m²)
Sociocultural assistencial	419,00
Docent	3.247,00
Esportiu	3.383,00
Sanitari	608,00
Administratiu institucional	669,00
Sociocultural	283,00
Religiós	1.603,00
TOTAL	10.212,00

ORD-03.1

ORD-03.2

PLA GENERAL D'ARIANY
PLÀNOL D'ORDENACIÓ
QUALIFICACIONS DE SOL URBÀ
Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.
ELT de Arquitectura y Urbanismo S.L.
Fase administrativa:
Ap. Inicial Junio 2025
Departament de Territori del
Consell Insular de Mallorca

ORD-03.2

Escala 1/1000