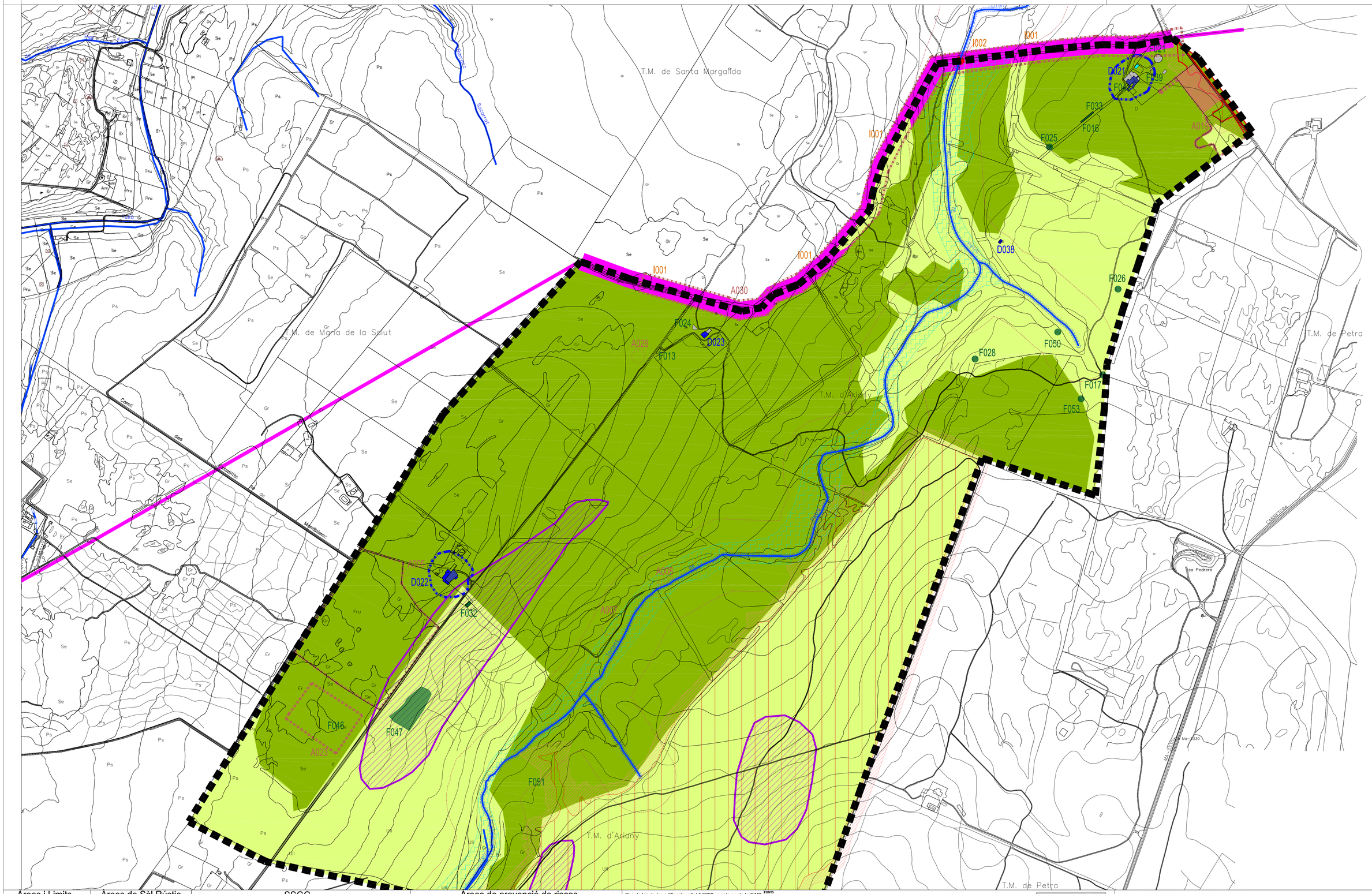


Àrees i Límits

- Límit de terme
- Sòl urbà
- Sòl Urbanitzable Ordenat

Sòl rústic protegit

Municipal

- ARIP M - Boscos

RUTES D'INTERÈS CULTURAL I NATURALISTIC

- 6.- RUTA ARTÀ - LLUC

Àrees de Sòl Rústic

Sòl rústic comú

- AT — Àrea de transició
- SRG-1 — Sòl Rústic de Règim General -1
- SRG-2 — Sòl Rústic de Règim General-2
- SRG - F
- SRG-M - Forestal
- Protecció vistes

SSGG

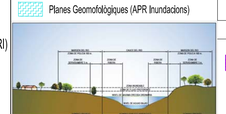
- SG IF-SO EDAR
- SG IF-S1 BASSA
- SG IF-S2 FILTRACIÓ
- SG IF-S3 BASSA
- SG IF-S4 BOMBEIG
- SG IF-S5 PARC VERD
- SG IF-S6 RECOLLIDA RESIDUS
- SG IF-AP APARCAMENT
- SG V-1 VIAL ESCOLA
- SG V-2 VIAL CEMENTIRI
- SG V-3 ACCÉS SUDO 01
- SG V/ELP1 VIAL i ELP (SUDO 01)
- SG V/ELP2 VIAL i ELP (CEMENTIRI)
- SG SE-CE CEMENTIRI
- SG VIARI

Àrees de prevenció de riscos

APR Inundacions

Llei d'Aigües-RDPH-PHIB

- Eix de Torrent
- Planes Geomofológiques (APR Inundacions)



- Zona de protecció de torrents (5 m)
- Zona de Policia de torrents (100 m)

APR Incendis

- Zona amb risc d'incendi forestal
- Zona de protecció (30 m) art. 77 de la Llei Agraria

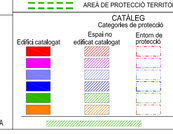
APR Erosions

- APR Erosions PTIM

FONT: PLA TERRITORIAL INSULAR DE MALLORCA

Reculades de les edificacions llei 5/1990 carreteres de la CAIB

CATÀLEG
Categories de protecció

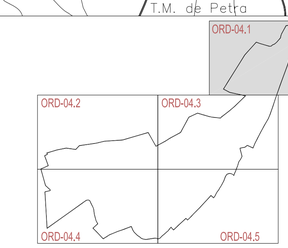


- A- Arqueologia
- B- Elements i escultures monumental i religiosa
- C- Arquitectura religiosa
- D- Arquitectura Civil
- F- Elements etnològics
- I- Camins i ponts
- H- Zones ambientals

FONTS
BASE CARTOGRÀFICA DE REFERÈNCIA
1:5.000 MAPA TOPOGRÀFIC DE LES ILLES BALEARS (IMTIB)
ESCALA 1:5.000 ANY 2010
DELIMITACIÓ DEL SÒL URBÀ DSU 1981
CARTOGRAFIA CADASTRAL DE LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE (WMS)
SISTEMA GEODÈSIC DE REFERÈNCIA:
* ETRS89 (EPSG:25831)
SISTEMA DE REPRESENTACIÓ PLANA
* UTM- Fus 31N

SUPERFÍCIES DE SÒL RÚSTIC SEGONS CATEGORIES

TIPUS DE SÒL RÚSTIC	CATEGORIES	Superficie (Ha)
Sòl rústic comú	AT	32,23
	SRG-F	328,47
	SRG-MF	328,47
	SRG-1	254,98
	SRG-2	849,29
Sòl rústic protegit	ARIP-M	429,86
	APT	26,04
TOTAL		2.249,34



PLA GENERAL D'ARIANY

ORD-04.1

PLÀNOL D'ORDENACIÓ
CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Escala 1 / 5.000

0 50 100 150 200m

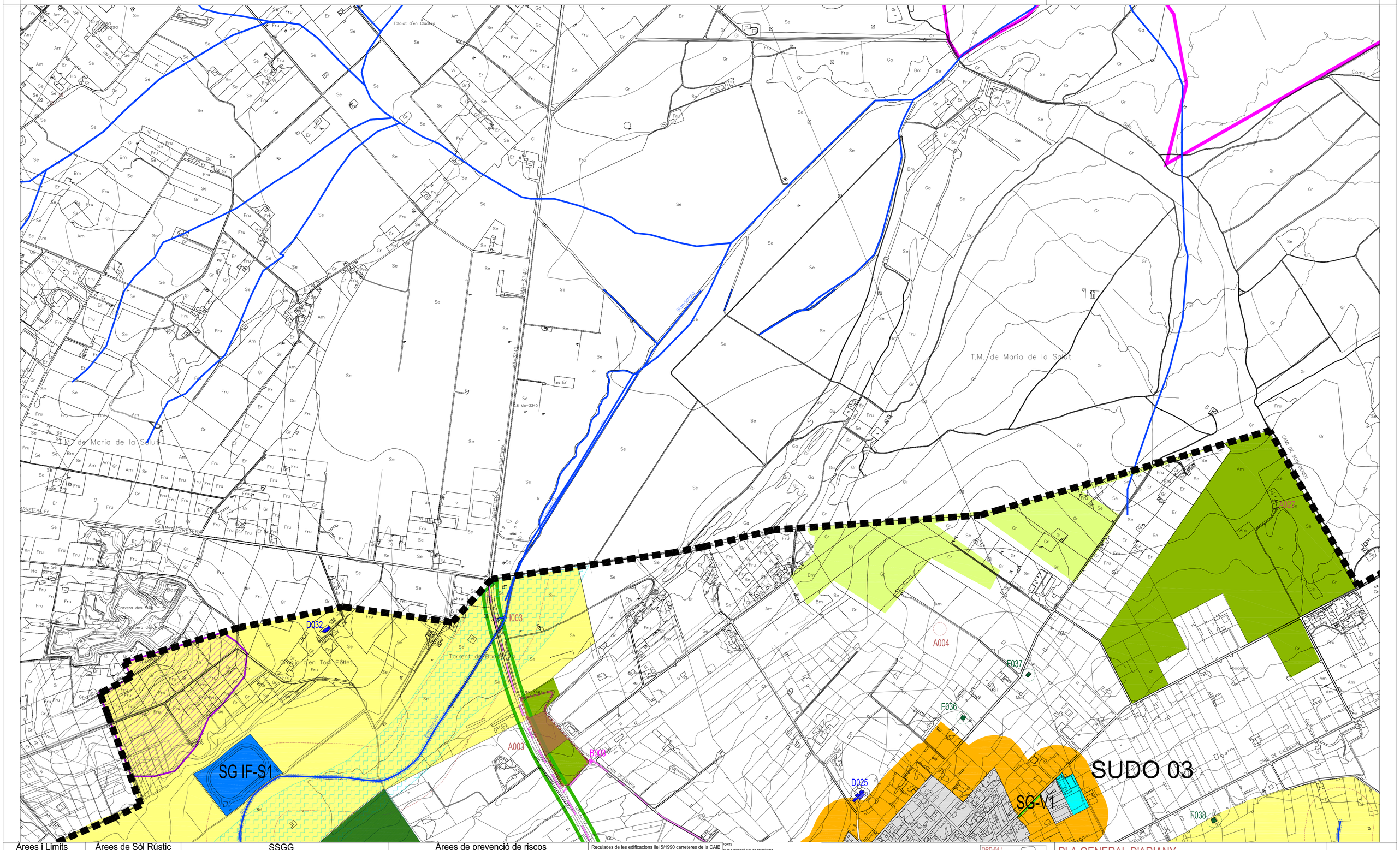
Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.
ELT de Arquitectura y Urbanismo S.L

Fase administrativa:
Ap. Inicial Junio 2025

Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca

Consell de Mallorca

AJUNTAMENT D'ARIANY



Àrees i Limits

- Límit de terme
- Sòl urbà
- Sòl Urbanitzable Ordenat

Sòl rústic protegit

Municipal

- ARIP M - Boscos

RUTES D'INTERÈS CULTURAL I NATURALISTIC

- 6.- RUTA ARTÀ - LLUC

Àrees de Sòl Rústic

Sòl rústic comú

- AT Àrea de transició
- SRG-1 Sòl Rústic de Règim General -1
- SRG-2 Sòl Rústic de Règim General-2
- SRG - F
- SRG-M - Forestal
- Protecció vistes

SSGG

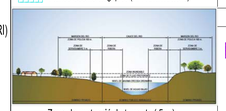
- SG IF-SO EDAR
- SG IF-S1 BASSA
- SG IF-S2 FILTRACIÓ
- SG IF-S3 BASSA
- SG IF-S4 BOMBEIG
- SG IF-S5 PARC VERD
- SG IF-S6 RECOLLIDA RESIDUS
- SG IF-AP APARCAMENT
- SG V-1 VIAL ESCOLA
- SG V-2 VIAL CEMENTIRI
- SG V-3 ACCÈS SUDO 01
- SG V/ELP1 VIAL i ELP (SUDO 01)
- SG V/ELP2 VIAL i ELP (CEMENTIRI)
- SG SE-CE CEMENTIRI
- SG VIARI

Àrees de prevenció de riscos

APR Inundacions

Llei d'Aigües-RDPH-PHIB

- Eix de Torrent
- Planes Geomofològiques (APR Inundacions)



- Zona de protecció de torrents (5 m)
- Zona de Policia de torrents (100 m)

APR Incendis

- Zona amb risc d'incendi forestal
- Zona de protecció (30 m) art. 77 de la Llei Agraria

APR Erosions

- APR Erosions PTIM

FONT: PLA TERRITORIAL INSULAR DE MALLORCA

Reculades de les edificacions llei 5/1990 carreteres de la CAIB

AREA DE PROTECCIÓ TERRITORIAL (APT-18 m)

CATÀLEG

Categories de protecció

Edifici catalogat | Espai no edificat catalogat | Entorn de protecció

- A- Arqueologia
- B- Elements i escultures monumental i religiosa
- C- Arquitectura religiosa
- D- Arquitectura Civil
- F- Elements etnològics
- I- Camins i ponts
- H- Zones ambientals

FONTS

BASE CARTOGRÀFICA DE REFERÈNCIA

* MAPA TOPOGRÀFIC DE LES ILLES BALEARS (MITIB)

ESCALA 1:5.000 ANY 2010

DELIMITACIÓ DEL SÒL URBÀ DSU 1981

CARTOGRAFIA CADASTRAL DE LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE (WMS)

SISTEMA GEODÈSIC DE REFERÈNCIA:

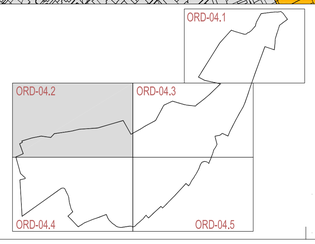
* ETRS89 (EPSG:25831)

SISTEMA DE REPRESENTACIÓ PLANA

* UTM- Fus 31N

SUPERFÍCIES DE SÒL RÚSTIC SEGONS CATEGORIES

TIPUS DE SÒL RÚSTIC	CATEGORIES	Superficie (Ha)
Sòl rústic comú	AT	32.23
	SRG-F	328.47
	SRG-MF	328.47
	SRG-1	254.98
	SRG-2	849.29
Sòl rústic protegit	ARIP-M	429.86
	APT	26.04
TOTAL		2.249,34



PLA GENERAL D'ARIANY

ORD-04.2

PLÀNOL D'ORDENACIÓ

CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Escala 1 / 5.000

0 50 100 150 200m

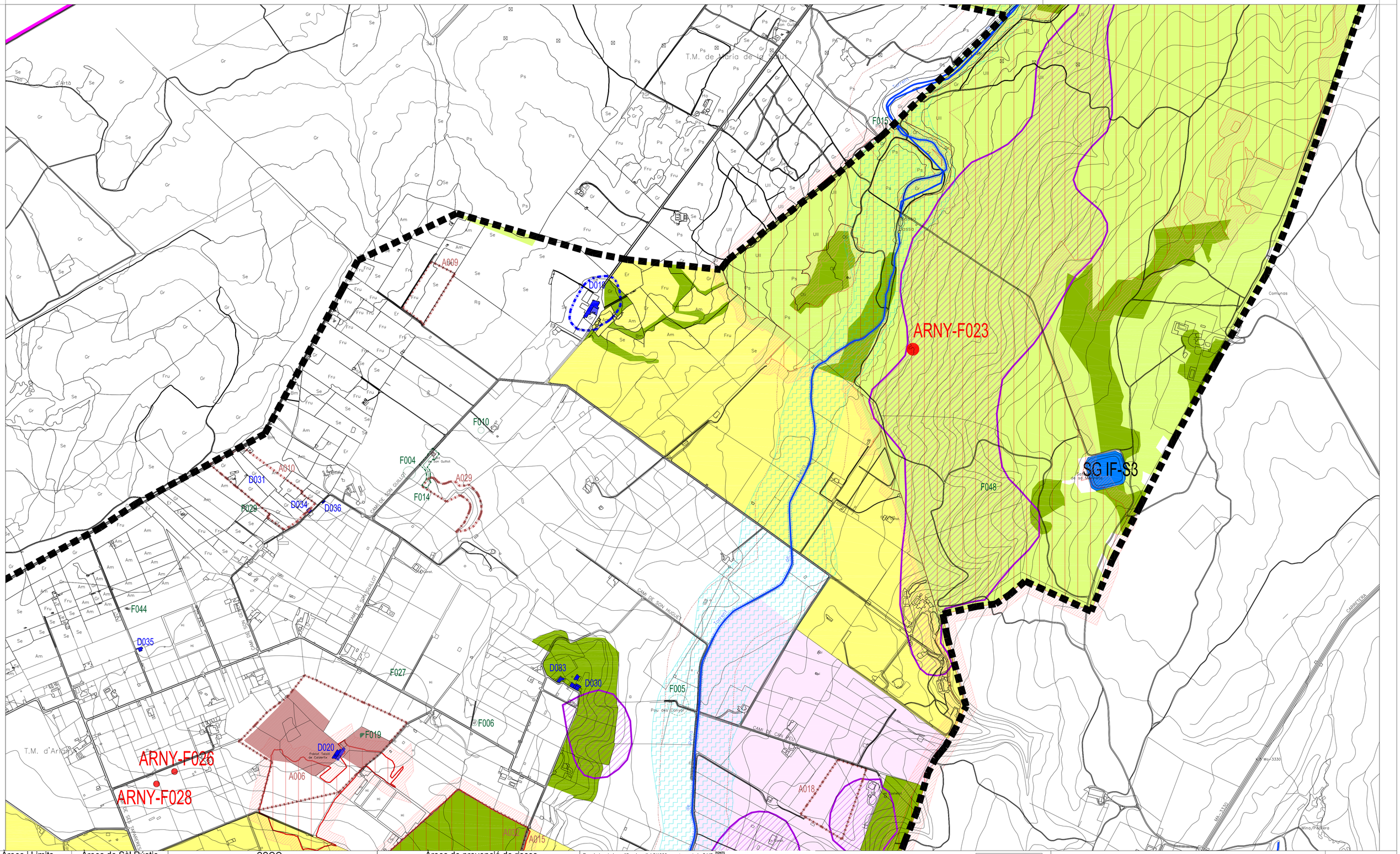
Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.
ELT de Arquitectura y Urbanismo S.L

Fase administrativa:
Ap. Inicial Junio 2025

Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca

Consell de Mallorca

AJUNTAMENT D'ARIANY



Àrees i Límits

- Límit de terme
- Sòl urbà
- Sòl Urbanitzable Ordenat

Sòl rústic protegit

Municipal

- ARIP M - Boscos

RUTES D'INTERÈS CULTURAL I NATURALISTIC

- 6.- RUTA ARTÀ - LLUC

Àrees de Sòl Rústic

Sòl rústic comú

- AT — Àrea de transició
- SRG-1 — Sòl Rústic de Règim General -1
- SRG-2 — Sòl Rústic de Règim General-2
- SRG - F
- SRG-M - Forestal
- Protecció vistes

SSGG

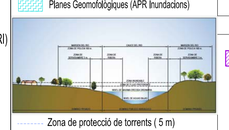
- SG IF-SO EDAR
- SG IF-S1 BASSA
- SG IF-S2 FILTRACIÓ
- SG IF-S3 BASSA
- SG IF-S4 BOMBEIG
- SG IF-S5 PARC VERD
- SG IF-S6 RECOLLIDA RESIDUS
- SG IF-AP APARCAMENT
- SG V-1 VIAL ESCOLA
- SG V-2 VIAL CEMENTIRI
- SG V-3 ACCÈS SUDO 01
- SG V/ELP1 VIAL i ELP (SUDO 01)
- SG V/ELP2 VIAL i ELP (CEMENTIRI)
- SG SE-CE CEMENTIRI
- SG VIARI

Àrees de prevenció de riscos

APR Inundacions

Llei d'Aigües-RDPH-PHIB

- Eix de Torrent
- Planes Geomofológiques (APR Inundacions)



- Zona de protecció de torrents (5 m)
- Zona de Policia de torrents (100 m)

APR Incendis

- Zona amb risc d'incendi forestal
- Zona de protecció (30 m) art. 77 de la Llei Agrària

APR Erosions

- APR Erosions PTIM

FONT: PLA TERRITORIAL INSULAR DE MALLORCA

Reculades de les edificacions llei 5/1990 carreteres de la CAIB

CATÀLEG

Categories de protecció

Edifici catalogat	Espai no edificat catalogat	Entorn de protecció
		A- Arqueologia
		B- Elements i escultures monumentals i religiosa
		C- Arquitectura religiosa
		D- Arquitectura Civil
		F- Elements etnològics
		I- Camins i ponts
		H- Zones ambientals

FONTS

BASE CARTOGRÀFICA DE REFERÈNCIA

* MAPA TOPOGRÀFIC DE LES ILLES BALEARS (MTIB)

ESCALA 1:5.000 ANY 2010

DELIMITACIÓ DEL SÒL URBÀ DSU 1981

CARTOGRAFIA CADASTRAL DE LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE (WMS)

SISTEMA GEODÈSIC DE REFERÈNCIA:

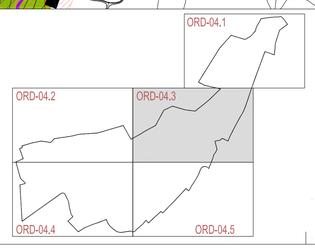
* ETRS89 (EPSG:25831)

SISTEMA DE REPRESENTACIÓ PLANA

* UTM- Fus 31N

SUPERFICIES DE SÒL RÚSTIC SEGONS CATEGORIES

TIPUS DE SÒL RÚSTIC	CATEGORIES	Superficie (Ha)
Sòl rústic comú	AT	32,23
	SRG-F	328,47
	SRG-MF	328,47
	SRG-1	254,98
	SRG-2	649,29
Sòl rústic protegit	ARIP-M	429,86
	APT	26,04
TOTAL		**2.249,34**



PLA GENERAL D'ARIANY

ORD-04.3

PLÀNOL D'ORDENACIÓ

CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Escala 1 / 5.000

0 50 100 150 200m

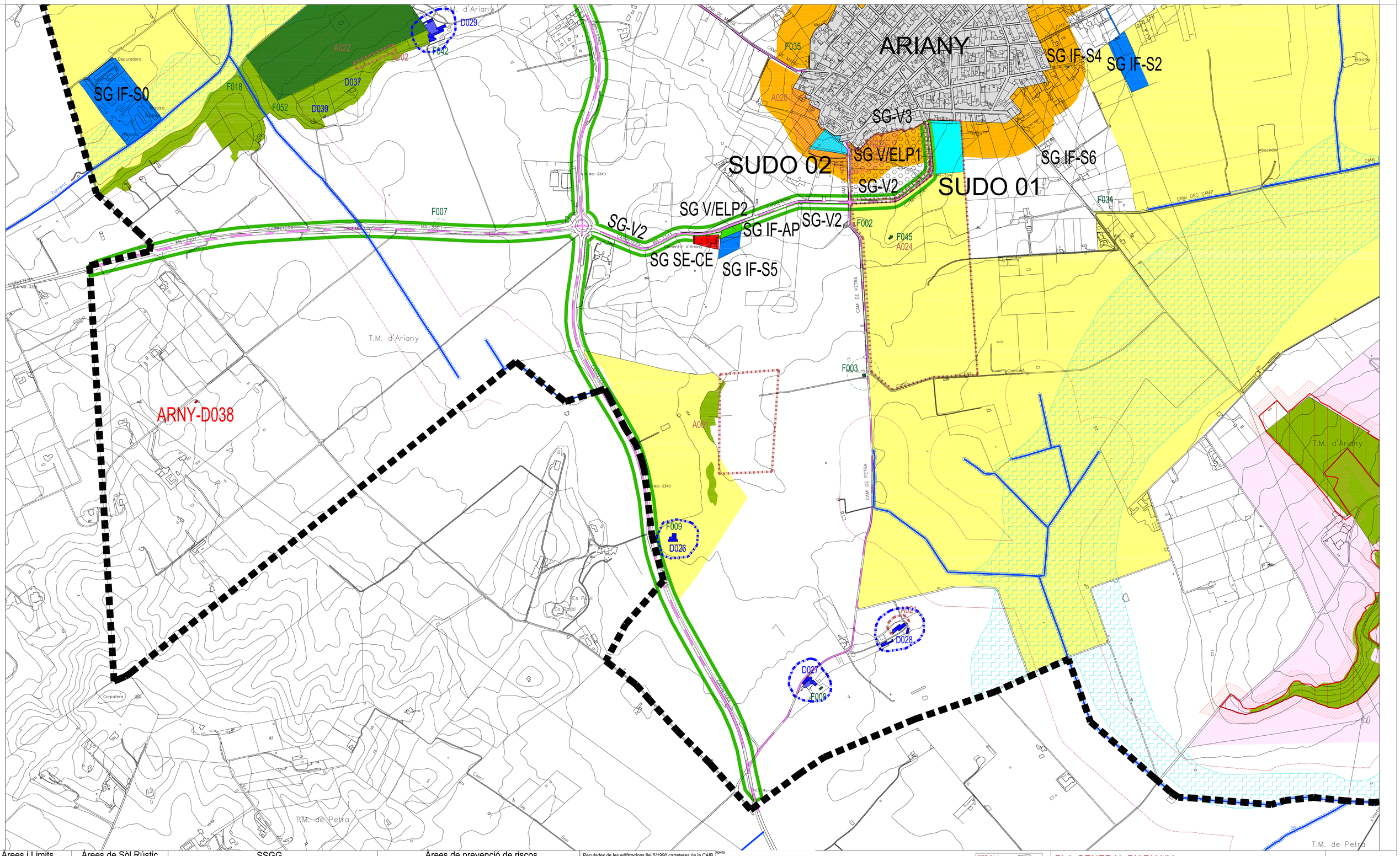
Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.
ELT de Arquitectura y Urbanismo S.L

Fase administrativa:
Ap. Inicial Junio 2025

Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca

Consell de Mallorca

AJUNTAMENT D'ARIANY



Àrees i Límits

- Límit de terme
- Sòl urbà
- Sòl Urbanitzable Ordenat

Sòl rústic protegit

Municipal

- ARIP M - Boscos
- Protecció vistes

RUTES D'INTERÉS CULTURAL I NATURALISTIC

- 6.- RUTA ARTÀ - LLUC

Àrees de Sòl Rústic

Sòl rústic comú

- AT — Àrea de transició
- SRG-1 — Sòl Rústic de Règim General -1
- SRG-2 — Sòl Rústic de Règim General-2
- SRG - F
- SRG-M - Forestal
- Protecció vistes

SSGG

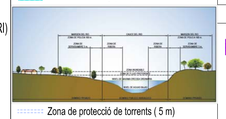
SG IF-SO	EDAR	SG V-1	VIAL ESCOLA
SG IF-S1	BASSA	SG V-2	VIAL CEMENTIRI
SG IF-S2	FILTRACIÓ	SG V-3	ACCÈS SUDO 01
SG IF-S3	BASSA	SG V/ELP1	VIAL i ELP (SUDO 01)
SG IF-S4	BOMBEIG	SG V/ELP2	VIAL i ELP (CEMENTIRI)
SG IF-S5	PARC VERD	SG SE-CE	CEMENTIRI
SG IF-S6	RECOLLIDA RESIDUS	SG VIARI	
SG IF-AP	APARCAMENT		

Àrees de prevenció de riscos

APR Inundacions

Llei d'Aigües-RDPH-PHIB

- Eix de Torrent
- Planes Geomofológiques (APR Inundacions)



- Zona de protecció de torrents (5 m)
- Zona de Policia de torrents (100 m)

APR Incendis

- Zona amb risc d'incendi forestal
- Zona de protecció (30 m) art. 77 de la Llei Agraria

APR Erosions

- APR Erosions PTIM

FONT: PLA TERRITORIAL INSULAR DE MALLORCA

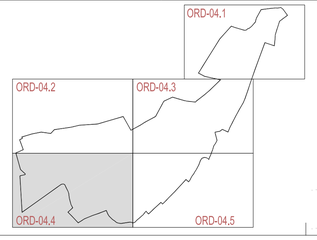
Reculades de les edificacions llei 5/1990 carreteres de la CAIB

CATÀLEG
Categories de protecció

FONTS
BASE CARTOGRÀFICA DE REFERÈNCIA
1:5.000 MAPA TOPOGRÀFIC DE LES ILLES BALEARS (IMTIB)
ESCALA 1:5.000 ANY 2010
DELIMITACIÓ DEL SÒL URBÀ DSU 1981
CARTOGRAFIA CADASTRAL DE LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE (WMS)
SISTEMA GEODÈSIC DE REFERÈNCIA:
* ETRS89 (EPSG:25831)
SISTEMA DE REPRESENTACIÓ PLANA
* UTM- Fus 31N

SUPERFÍCIES DE SÒL RÚSTIC SEGONS CATEGORIES

TIPUS DE SOL RUSTIC	CATEGORIES	Superficie (Ha)
Sòl rústic comú	AT	32,23
	SRG-F	328,47
	SRG-MF	328,47
	SRG-1	254,98
	SRG-2	849,29
Sòl rústic protegit	ARIP-M	429,86
	APT	26,04
TOTAL		2.249,34



PLA GENERAL D'ARIANY

ORD-04.4

PLÀNOL D'ORDENACIÓ

CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Escala 1 / 5.000

0 50 100 150 200m

Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.
ELT de Arquitectura y Urbanismo S.L

Fase administrativa:
Ap. Inicial Junio 2025

Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca

Consell de Mallorca

AJUNTAMENT D'ARIANY

Àrees i Límits

Límit de terme

Sòl urbà

Sòl Urbanitzable Ordenat

Sòl rústic protegit

Municipal

ARIP M - Boscos

RUTES D'INTERÈS CULTURAL I NATURALISTIC

6.- RUTA ARTÀ - LLUC

Àrees de Sòl Rústic

Sòl rústic comú

AT Àrea de transició

SRG-1 Sòl Rústic de Règim General -1

SRG-2 Sòl Rústic de Règim General-2

SRG - F

SRG-M - Forestal

Protecció vistes

SSGG

SG IF-SO	EDAR
SG IF-S1	BASSA
SG IF-S2	FILTRACIÓ
SG IF-S3	BASSA
SG IF-S4	BOMBEIG
SG IF-S5	PARC VERD
SG IF-S6	RECOLLIDA RESIDUS
SG IF-AP	APARCAMENT
SG V-1	VIAL ESCOLA
SG V-2	VIAL CEMENTIRI
SG V-3	ACCÈS SUDO 01
SG V/ELP1	VIAL i ELP (SUDO 01)
SG V/ELP2	VIAL i ELP (CEMENTIRI)
SG SE-CE	CEMENTIRI
SG VIARI	

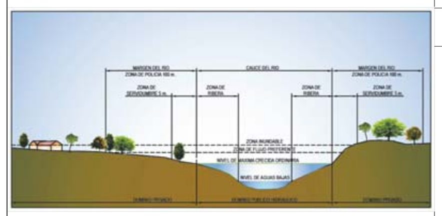
Àrees de prevenció de riscos

APR Inundacions

Llei d'Aigües-RDPH-PHIB

Eix de Torrent

Planes Geomofològiques (APR Inundacions)



Zona de protecció de torrents (5 m)

Zona de Policia de torrents (100 m)

APR Incendis

Zona amb risc d'incendi forestal

Zona de protecció (30 m) art. 77 de la Llei Agraria

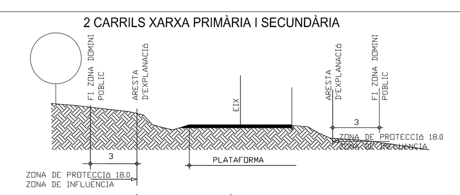
APR Erosions

APR Erosions PTIM

FONT: PLA TERRITORIAL INSULAR DE MALLORCA

Reculades de les edificacions llei 5/1990 carreteres de la CAIB

2 CARRILS XARXA PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA



AREÀ DE PROTECCIÒ TERRITORIAL (APT-18 m)

CATÀLEG

Categories de protecció

Edifici catalogat | Espai no edificat catalogat | Entorn de protecció

A- Arqueologia

B- Elements i escultures monumental i religiosa

C- Arquitectura religiosa

D- Arquitectura Civil

F- Elements etnològics

I- Camins i ponts

H- Zones ambientals

FONTS

BASE CARTOGRÀFICA DE REFERÈNCIA

*** MAPA TOPOGRÀFIC DE LES ILLES BALEARS (MTIB)**

ESCALA 1:5.000 ANY 2010

DELIMITACIÓ DEL SÒL URBÀ DSU 1981

CARTOGRAFIA CADASTRAL DE LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE (WMS)

SISTEMA GEODÈSIC DE REFERÈNCIA:

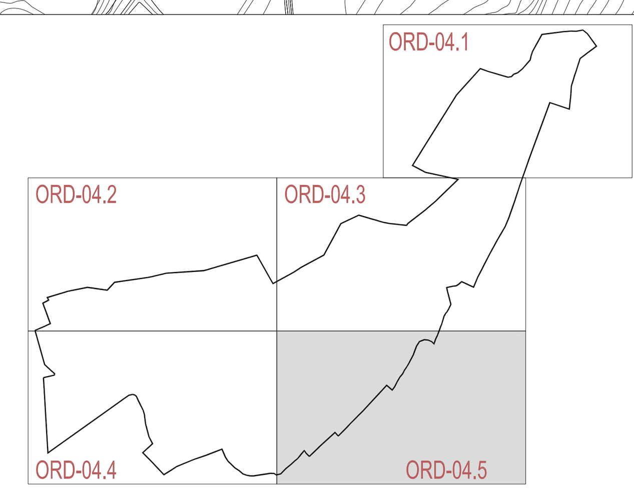
*** ETRS89 (EPSG:25831)**

SISTEMA DE REPRESENTACIÓ PLANA

*** UTM- Fus 31N**

SUPERFÍCIES DE SÒL RÚSTIC SEGONS CATEGORIES

TIPUS DE SÒL RÚSTIC	CATEGORIES	Superficie (Ha)
Sòl rústic comú	AT	32,23
	SRG-F	328,47
	SRG-MF	328,47
	SRG-1	254,98
	SRG-2	849,29
Sòl rústic protegit	ARIP-M	429,86
	APT	26,04
TOTAL		**2.249,34**



PLA GENERAL D'ARIANY

ORD-04.5

PLÀNOL D'ORDENACIÓ
CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Escala 1 / 5.000

0 50 100 150 200m

Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.
ELT de Arquitectura y Urbanismo S.L

Fase administrativa:
Ap. Inicial Junio 2025

Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca

Consell de Mallorca

AJUNTAMENT D'ARIANY